
Aika 06.10.2026, klo 16:30

Paikka Elinympäristöpalveluiden toimiston kahvio

Käsiteltävät asiat

§ 66 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 67 Pöytäkirjan tarkastus

§ 68 Ajankohtaiset asiat

§ 69 Talouden ja toiminnan seuranta

§ 70 Oikaisuvaatimus; Nopeusrajoituksen asettaminen ja liikennehidasteiden asentaminen Ahrolantielle

§ 71 Oikaisuvaatimus; Nopeusrajoituksen asettaminen ja liikennehidasteiden asentaminen Ahrolantielle

§ 72 Yksityisteiden talvihoito talvikaudelle 2026-2027, urakoitsijoiden valinta

§ 73 Kadunpitopäätös; Joenmutkantien pohjoisosa kadunpitopäätös

§ 74 Hämeenkyrön kunnan venepaikkaperiaatteet ja satamien käyttöehdot

§ 75 Hämeenkyrön kunnan venepaikkamaksut

§ 76 Taloussuunnitelma 2026-2028, muutostalousarvio 3/2026, elinympäristöpalvelut

§ 77 Taloussuunnitelma 2027-2029; elinympäristölautakunta

§ 78 Kuntastrategia 2026, elinympäristölautakunnan lausunto

§ 79 Viranhaltijoiden päätösluettelot ja otto-oikeus

§ 80 Ilmoitusasiat

Osallistujat

Risto Linnainmaa, puheenjohtaja
Tuomas Potila, 1. varapuheenjohtaja
Sari Hietala-Karlsson, sihteeri
Katri Alavalkama
Inga-Liisa Humalamäki
Janne Kantti
Pia Lehtonen
Pauliina Mansikkamäki
Pekka Mäkipää
Jari Takala
Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja
Esa Järvenpää
Pirjo Järvensivu
Johanna Rannanjärvi, kunnanjohtaja
Sofia Tomperi, nuorisovaltuuston edustaja

§ 66

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosääntö § 4: kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (Kuntalaki § 103).

Ehdotus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalle §:t: 66-80

§ 67

Pöytäkirjan tarkastus

Hallintosääntö 16 §: pöytäkirja tarkastetaan ensisijaisesti sähköisesti.

Elinympäristölautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kantti Janne ja Alavalkama Katri.

§ 68

Ajankohtaiset asiat

Esityslistan laadintavaiheessa ei ollut vielä ajankohtaisia asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta saa tiedokseen X:n kertomat ajankohtaiset asiat.

§ 69

Talouden ja toiminnan seuranta

Talousarvion seuranta raportoidaan valtuustolle osavuosikatsauksina ja hallitukselle sekä lautakunnille kuukausittain. Raportoinnissa annetaan selvitys merkittäviin poikkeamiin tuloarvioissa ja määrärahojen käytössä. Elokuun kausi suljettiin 15.9. Liitteenä on koko kunnan osavuosikatsaus tammikuu-elokuu 2026.

Osavuosikatsaus liitetään esityslistalle maanantaina 5.10.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee osavuosikatsauksen tiedoksi.

§ 70

Oikaisuvaatimus; Nopeusrajoituksen asettaminen ja liikennehidasteiden asentaminen Ahrolantielle

HMKDno-2026-398

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Vaahtera, maanrakennusmestari, ari.vaahtera@hameenkyro.fi

Maanrakennusmestari on tehnyt 10.9.2026 viranhaltijapäätöksen kolmen (3) tilapäisen liikennehidasteen asettamisesta Ahrolantielle liikenneturvallisuuden parantamiseksi ja ajonopeuksien hillitsemiseksi. Liikenteenohjauslaitteiden ja hidasteiden asettamisesta päätetään tieliikennelain (729/2018) 71 §:n mukaisesti. Päätöksestä on jätetty määräajassa oikaisuvaatimus, jossa vaaditaan suunnitellun kolmen hidasteen sarjasta keskimmäisen hidasteen poistamista.

Oikaisuvaatimuksessa perusteena esitetään, että keskimmäisen hidasteen kohdalla olevat ylämäet molempiin suuntiin sekä Kullanmäentien liittymän läheisyys vaarantavat yhdistelmäajoneuvojen talviaikaisen turvallisen kääntymisen ja etenemisen pidon menetyksen vuoksi.

Maanrakennusmestari toteaa vastineenaan oikaisuvaatimukseen seuraavaa:

1. Liikenneturvallisuus ja kokonaisvaikutus

Ahrolantielle suunniteltu kolmen hidasteen sarja muodostaa teknisesti ja liikennepoliittisesti yhtenäisen hidastusvyöhykkeen. Hidasteet sijoittuvat Ahrolantien tulevan kevyen liikenteen väylän risteävien suojateiden ja pyörätien jatkeiden kohdalle. Mikäli keskimmäinen hidaste poistettaisiin, tieosuuden hidastusvaikutus heikkenisi oleellisesti. Tieosuudelle muodostuisi kaksi erillistä suoraa, mikä johtaisi ajoneuvojen haitalliseen kiihdyttelyyn ja jarrutteluun hidasteiden välillä. Tämä lisäisi alueen kevyen liikenteen vaaratilanteita sekä aiheuttaisi asukkaille ylimääräistä kiihdytysmelua ja päästöjä.

2. Raskaan liikenteen toimintaedellytysten turvaaminen teknisin ratkaisuin:

Oikaisuvaatimuksessa esitetään perusteltu huoli yhdistelmäajoneuvojen talviaikaisesta pito- ja etenemiskyvystä ylämäkiolosuhteissa. Hidasteen täydellinen poistaminen on kuitenkin liikenneturvallisuustavoitteiden kannalta ylimitoitettu ratkaisu.

Raskaan liikenteen sujuvuus ja liikkeellelähtökyky turvataan muotoilemalla keskimmäinen hidaste profiililtaan ajoratatyyneyksi (niin sanottu bussityyny). Ajoratatyynty mahdollistaa leveiden yhdistelmäajoneuvojen kulkemisen hidasteen ylitseen, että vetoakselit voivat ohittaa korotuksen tasaisella asfalttipinnalla ilman pidon menetystä. Ratkaisu kuitenkin hidastaa tehokkaasti tieosuuden pääasiallisen riskiryhmän eli henkilöautojen tilannenopeuksia. Vaihtoehtoisesti hidastetta on mahdollista siirtää kauemmaksi länteen alkuperäisestä paikasta, lähemmäksi nousevan mäen alkukohtaa, jolloin pystysuuntaisen geometrian aiheuttama haitta raskaalle liikenteelle lievenee. Aiotun hidasteen nykyinen suunniteltu sijainti on Kullanpolun länsipuolella, josta on matkaa Kullanmäentien risteyksen keskipisteeseen noin 60 metriä.

3. Toteutusaikataulun ja päällystyskauden hallinta:

Koska oikaisuvaatimuksen käsittelyajankohta on lokakuun alussa, perinteisen korotetun asfalttitöyssyn tekeminen saattaa vaarantua asfalttiasemien sulkeutuessa loka-marraskuun vaihteessa. Mikäli asfaltointia ei sääolosuhteiden vuoksi ehditä kuluvan syksyn aikana suorittaa, kunnalla on tekninen valmius toteuttaa hidastusvaikutus joko jyrsimällä se suoraan olemassa olevaan asfalttipintaan tai asentamalla katuun pultattavat tilapäiset hidasterakenteet talvikauden ajaksi. Tilapäisratkaisuisissa otetaan huomioon talvikunnossapidon asettamat vaatimukset. Näillä vaihtoehtoisilla menetelmillä varmistetaan liikenneturvallisuuden paraneminen viipymättä vielä kuluvan syksyn aikana.

Edellä esitetyillä perusteilla alkuperäinen viranhaltijapäätös on liikenneturvallisuuden kokonaisuuden kannalta oikea, ja raskaan liikenteen tarpeet pystytään ottamaan huomioon hidasteen rakenteellisessa ja geometrisessa toteutuksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää

1. Hylätä oikaisuvaatimuksen selostusosassa mainituin perustein ja pitää voimassa maanrakennusmestarin 10.9.2026 tekemän viranhaltijapäätöksen HMKDno-2026-398.
2. Evästä teknistä toteutusta siten, että keskimmainen hidaste toteutetaan kahdella rinnakkaisella ajoratatyynyllä (bussityyny), joiden leveys on 1,75 metriä. Tyynyjen sijoittelussa varmistetaan raskaan liikenteen talviaikainen pito ja etenemiskyky ylämäessä. **Hidasteiden kiertäminen ajoradan ulkopuolelta (penkereen kautta) estetään asettamalla tien reunoille huomiopaalut.** Tarvittaessa aikataulun varmistamiseksi hyödynnetään jyrainta tai pultattavia tilapäisrakenteita syksyn 2026 aikana.
3. Kuntalain 143 §:n nojalla määrätä, että tämä päätös voidaan panna täytäntöön mahdollisesta oikaisuvaatimuksen tekijän valituksesta huolimatta. Välitön liikenneturvallisuuden parantaminen Ahrolantiella on erittäin painava yleinen etu.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä, yhdyskuntatekniikan päällikkö, maanrakennusmestari

§ 71

Oikaisuvaatimus; Nopeusrajoituksen asettaminen ja liikennehidasteiden asentaminen Ahrolantielle

HMKDno-2026-398

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Vaahtera, maanrakennusmestari, ari.vaahtera@hameenkyro.fi

Maanrakennusmestari on tehnyt 10.9.2026 viranhaltijapäätöksen kolmen (3) tilapäisen liikennehidasteen asettamisesta Ahrolantielle liikenneturvallisuuden parantamiseksi ja ajonopeuksien hillitsemiseksi. Liikenteenohjauslaitteiden ja hidasteiden asettamisesta päätetään tieliikennelain (729/2018) 71 §:n mukaisesti. Päätöksestä on jätetty määräajassa oikaisuvaatimus.

Maanrakennusmestari toteaa vastineenaan tehtyyn oikaisuvaatimukseen seuraavaa:

1. Liikenneturvallisuus, ajonopeuksien tasaisuus ja melunhallinta
Ahrolantien kolmen hidasteen sarja on suunniteltu tekniseksi kokonaisuudeksi, jonka tarkoituksena on pitää ajonopeudet tasaisen alhaisina koko suoja-alueella. Mikäli yksittäinen hidaste poistettaisiin tai sitä siirrettäisiin merkittävästi, tieosuudelle muodostuisi kiihdytysuora. Tämä johtaisi ajoneuvojen haitalliseen ja syklistä melua aiheuttavaan jarrutus-kiihdytys-ajotapaan.

Kun hidasteet sijoitetaan riittävän tiheästi, liikennevirran nopeus vakiintuu. Tämä tosiasiallisesti vähentää kiihdyttämisestä aiheutuvaa pistemäistä melua ja pakokaasupäästöjä verrattuna tilanteeseen, jossa hidasteiden väli on liian pitkä.

2. Tärinähaittojen ja rakenneaurioriskien ehkäisy rakenteellisin keinoin
Oikaisuvaatimuksessa esitetty huoli raskaiden ajoneuvojen (kuten tyhjien perävaunujen) aiheuttamasta kolinasta ja tärinästä on otettu huomioon hidastetyypin valinnassa. Kuten ensimmäisen oikaisuvaatimuksen vastineessa todetaan, kyseisessä kohdassa perinteinen koko ajoradan leveydeltä korotettu asfalttityyppi korvataan **kahdella rinnakkaisella ajoratatyynyllä (bussityynyllä)**.

Ajoratatyynyn muotoilu mahdollistaa sen, että leveät ajoneuvot ja raskas liikenne voivat ohittaa korotuksen ajamalla tyynyjen välistä tai yli siten, että veto- ja perävaunun akselit eivät nouse merkittävästi alustastaan. Tämä minimoi raskaasta liikenteestä aiheutuvan heilahduksen, kolinan ja maaperään johtuvan tärinän. Koska tärinä vaimenee tehokkaasti maaperässä lyhyellä etäisyydellä, riskiä asuinkiinteistön perustusten tai rakenteiden vaurioitumiselle ei voida pitää teknisesti perusteltuna.

3. Talvikunnossapito ja aurausmelu

Ajoratatyyny muotoillaan viistoiksi, jolloin aurauskaluston terät nousevat ja laskevat niiden yli sujuvasti ilman kovia iskuja tai merkittävää lisämelua. Mikäli syksyn 2026 aikana joudutaan turvautumaan pultattaviin tilapäishidasteisiin, niiden sijoittelussa ja valinnassa varmistetaan, että ne soveltuvat alueen talvikunnossapitoon eivätkä aiheuta kohtuutonta haittaa auraustoiminnalle tai asukkaille.

Edellä esitetyillä perusteilla hidasteen jättäminen pois kiinteistön kohdalta vaarantaisi Ahrolantien liikenneturvallisuuden kokonaisuuden ja kevyen liikenteen väylän risteyskohtien turvallisuuden, eikä oikaisuvaatimuksessa esitettyjen haittojen voida

katsoa muodostuvan kohtuuttomiksi valitun teknisen toteutustavan (ajoratatyynyt) vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää:

1. Hylätä oikaisuvaatimuksen selostusosassa mainituin perustein ja pitää voimassa maanrakennusmestarin 10.9.2026 tekemän viranhaltijapäätöksen HMKDno-2026-398.
2. Evästää teknistä toteutusta siten, että oikaisuvaatimuksen tekijän kiinteistön kohdalle sijoittuva keskimmäinen hidaste toteutetaan ajoratatyynyillä, joilla minimoidaan raskaan liikenteen aiheuttama tärinä-, melu- ja päästöhaitta kiinteistölle, ja varmistetaan sujuva talvikunnossapito.
3. Kuntalain 143 §:n nojalla määrätä, että tämä päätös voidaan panna täytäntöön mahdollisesta oikaisuvaatimuksen tekijän valituksesta huolimatta.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä, yhdyskuntatekniikan päällikkö, maanrakennusmestari

§ 72

Yksityisteiden talvihoito talvikaudelle 2026-2027, urakoitsijoiden valinta

HMKDno-2026-431

Valmistelijat / lisätiedot:

Ari Vaahtera, maanrakennusmestari, ari.vaahtera@hameenkyro.fi

Maanrakennusmestari on valmistellut ja kilpailuttanut kunnan hoitosopimusten piirissä olevien yksityisteiden talvihoidon ajalle 1.10.2026–30.4.2027. Kunta hoitaa vuosittain hoitosopimustensa perusteella vähintään 209 kilometriä yksityisteitä. Hankinnan ennakoitu arvonlisäveroton kokonaisarvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) kansallisen kynnysarvon, ollen arviolta noin 200 000 euroa. Hankinnassa noudatetaan hankintalain kansallisia menettelyitä.

Hankinta on jaettu kuuteen (6) eri urakka-alueeseen. Tarjouspyyntö julkaistiin lakisääteisesti julkisten hankintojen Tarjouspalvelu.fi-portaalin ja HILMA-ilmoituskanavan kautta 31.8.2026.

Määräaikaan 20.9.2026 klo 16:00 mennessä tarjouksia saapui neljä (4) kappaletta. Tarjoajat saivat tarjota yhtä tai useampaa urakka-aluetta. Tarjouksen jättivät seuraavat yritykset:

- Pimara Oy
- Kuljetus A. Härmä Oy
- T:mi Tuomo Palomäki
- T:mi Koneurakointi Marko Hakala

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä määritellyt osallistumis- ja soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten yhteismitallistaminen ja oikaisu

Tarjoushinalomakkeen erään kohdan tulkinnanvaraisuuden vuoksi hankintayksikkö tarkisti tarjousten yhteismitallisuuden avaamisen jälkeen. Kahden tarjoajan ilmoittamat hinnat vastasivat suoraan hankintayksikön yhtenäistä linjaa. Kahden muun tarjoajan osalta hankintayksikkö pyysi täsmennystä lomakkeen tulkinnasta. Kyseiset kaksi tarjoajaa vahvistivat kirjallisesti, että niiden tarjoushintoja oikaistiin vastaamaan hankintayksikön linjaa.

Tehty oikaisu korjasi tarjoushinalomakkeen epäselvyydestä johtuvan tulkintaeron ja saattoi kaikki neljä saatua tarjousta vertailukelpoiksi. Toimenpide ei vaikuttanut tarjoajien keskinäiseen järjestykseen urakka-alueilla, eikä se vaarantanut tarjoajien tasapuolista tai syrjimätöntä kohtelua.

Tarjousten vertailu

Urakoitsijan valitsemisperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa halvinta hintaa arvioitiin kahden painotetun kriteerin mukaisesti: kymmenen (10) aurasjuoksukilometrin hinta painotettuna 70 prosentin osuudella ja yhden (1) hiekoitustyötunnin hinta painotettuna 30 prosentin osuudella. Näiden painotusten summasta muodostui kullekin tarjoajalle aluekohtainen vertailuluku. Pienimmän vertailuluvun saanut tarjous on kokonaistaloudellisesti edullisin.

Urakka-alueiden tarjoajat ja vertailuluvut alueittain (alhaisin vertailuluku voittaa):

- **Urakka-alue 1:** Urakoitsija x
- **Urakka-alue 2:** Urakoitsija x
- **Urakka-alue 3:** Urakoitsija x
- **Urakka-alue 4:** Urakoitsija x
- **Urakka-alue 5:** Urakoitsija x
- **Urakka-alue 6:** Urakoitsija x

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää:

1. Valita yksityisteiden talvihoidon urakoitsijat ajalle 1.10.2026–30.4.2027 kokonaistaloudellisesti edullisimman vertailuluvun perusteella seuraavasti:
 - **Urakka-alue 1:** Urakoitsija x
 - **Urakka-alue 2:** Urakoitsija x
 - **Urakka-alue 3:** Urakoitsija x
 - **Urakka-alue 4:** Urakoitsija x
 - **Urakka-alue 5:** Urakoitsija x
 - **Urakka-alue 6:** Urakoitsija x
2. Todeta, että esitetyt hinnat ovat arvonlisäverottomia (alv 0 %). Hintoja ei sidota indekseihin, vaan ne pysyvät muuttumattomina koko urakkakauden ajan.
3. Oikeuttaa elinympäristöpalvelut allekirjoittamaan urakkasopimukset valittujen toimijoiden kanssa. Sopimukset voidaan allekirjoittaa vasta, kun hankintalain mukainen 14 päivän odotusaika päätöksen tiedoksiannosta on kulunut.

Tiedoksi

Tarjoajat, yhdyskuntatekniikan päällikkö, maanrakennusmestari.

§ 73

Kadunpitopäätös; Joenmutkantien pohjoisosa kadunpitopäätös

HMKDno-2026-386

Valmistelijat / lisätiedot:

Jari Luoma, yhdyskuntatekniikan päällikkö, jari.luoma@hameenkyro.fi

Hämeenkyrön kunnan hallintosäännön mukaan elinympäristölautakunta päättää alueidenkäyttölain 86 §:ssä tarkoitetuista kadunpitopäätöksistä.

Kadunpitopäätös tehdään Joenmutkantien pohjoisosasta (500 m) kaduista ja katuosuuksista tässä päätöksessä esitetyn mukaisesti.

Joenmutkantien (entinen Kylmäojantie) alkuosasta on jo tehty kadunpitopäätös vuonna 2024 Hämeenkyrönväylän hallinnollisten muutosten yhteydessä.

Joenmutkantien pohjoisosan asemakaava on hyväksytty valtuustossa 09.03.2026.

Alueidenkäyttölain 86 §:n mukaan kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää eikä kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Kadunpitopäätöksellä todetaan, että katu tai kadun osa täyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja että kadunpitovelvollisuus on siten syntynyt.

Kunnossapito- ja puhtaanapitovelvollisuudet

Kunnossapitolain mukaiset tontinomistajan velvollisuudet määräytyvät voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti.

Kadunpitopäätöksen jälkeen lain mukaiset tontinomistajalle kuuluvat velvollisuudet kohdistuvat Joenmutkantien pohjoisosan varrella sijaitseviin tontteihin lain edellyttämällä tavalla

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 547 /2005 tarkoitettut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty.

Samasta ajankohdasta katsotaan katu luovutetuksi yleiseen käyttöön.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 547/2005.

Kiinteistöjen ja kunnan välistä vastuujakoa on tarkennettu erillisessä kunnossapidon vastuujakokartassa, joka on päätöksen liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää, että Joenmutkantien pohjoisosa, noin 500 metrin pituinen katuosuus, otetaan kunnan kadunpidon piiriin ja että kadunpitovelvollisuus kyseisellä katuosuudella on syntynyt alueidenkäyttölain 86 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Tiedoksi

Kadun varren (500m) kiinteistöjen haltijat, yhdykuntatekniikan päällikkö

§ 74

Hämeenkyrön kunnan venepaikkaperiaatteet ja satamien käyttöehdot

HMKDno-2026-408

Valmistelijat / lisätiedot:

Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja, ritva.asula-myllynen@hameenkyro.fi

Hämeenkyrön kunta on viime vuosina kehittänyt venesatamiaan ja tehnyt niihin investointeja. Jatkona tälle työlle on valmisteltu kunnan venepaikkaperiaatteiden ja satamien käyttöehtojen uudistus. Hämeenkyrön kuntastrategian mukaisesti kunta edistää monipuolisia harrastus- ja virkistysmahdollisuuksia, joista vesistöjen virkistyskäyttö muodostaa yhden osa-alueen. Vuoden 2026 talousarviossa asetettiin tavoitteeksi venepaikkaperiaatteiden ja venepaikkataksojen päivittäminen, minkä johdosta nyt esitettävät periaatteet on valmisteltu päätöksentekoa varten.

Edelliset venepaikkoja koskevat päätökset on tehty teknisessä lautakunnassa 6.10.2010 § 65, jolloin on vahvistettu viimeksi Hämeenkyrön kunnan venepaikkojen vuosivuokrat. Nyt on koottu vuokrausta koskevat periaatteet ja satamien käyttöehdot ensimmäistä kertaa yhdeksi asiakirjaksi.

Hämeenkyrön kunnalla on vuokrattavia venepaikkoja Kauhtuan, Käpylän ja Uskelanniemen satamissa. Lisäksi kunnalla on Pappilanjoella kolme pienveneille tarkoitettua lyhytaikaista vierasvenepaikkaa. Kunnan varsinainen veneilykausi on vuosittain 1.5.–30.9., elleivät sääolosuhteet tai muut olosuhteet edellytä poikkeamista.

Venepaikkaperiaatteiden tavoitteena on varmistaa kunnan hallinnoimien venepaikkojen aktiivinen, tasapuolinen, turvallinen ja tarkoituksenmukainen käyttö. Periaatteita sovelletaan kaikkien kunnan ylläpitämien venepaikkojen vuokraamiseen. Venepaikan vuokraaja sitoutuu noudattamaan asiakirjassa määritellyjä ehtoja ja määräyksiä suorittamalla venepaikkamaksun eräpäivään mennessä.

Asiakirjassa määritellään muun muassa:

- venepaikkojen vuokraamisen ja hakemisen periaatteet;
- vuokrasopimuksen voimassaolo, käyttöoikeus ja päättäminen;
- vuokralaisen velvollisuudet ja venepaikan käyttöä koskevat määräykset;
- vastuunjako, vakuuttaminen ja vahingonkorvausvastuu;
- veneiden siirtämiseen, säilyttämiseen ja poistamiseen liittyvät menettelyt;
- soutuvene- ja laituripaikkojen käyttöehdot; sekä
- satama-alueiden järjestystä, turvallisuutta, kunnossapitoa ja ympäristönsuojelua koskevat määräykset.

Kunnan vakituiset asukkaat ovat venepaikkojen jaossa etusijalla. Mikäli paikkoja jää tämän jälkeen vapaaksi, niitä voidaan vuokrata myös Hämeenkyrön ulkopuolella asuville henkilöille.

Venepaikasta tehdään kirjallinen, toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus. Venepaikka vuokrataan henkilökohtaisena käyttöoikeutena, eikä vuokralainen saa luovuttaa tai siirtää käyttöoikeutta kolmannelle osapuolelle. Venepaikan haltija voi säilyttää paikkansa seuraavalle veneilykaudelle, jos hän noudattaa käyttöehtoja ja maksaa venepaikkamaksun määräajassa.

Venepaikan vuokraaminen tapahtuu vuokralaisen omalla vastuulla. Vuokralainen vastaa veneensä, varusteidensa ja muun satama-alueelle tuomansa omaisuuden säilyttämisestä, suojaamisesta, kiinnittämisestä ja vakuuttamisesta. Kunta vastaa vahingoista vain siltä osin kuin vahinko on aiheutunut kunnan toiminnasta tai kunnan kunnossapitovastuulla olevan rakenteen puutteellisuudesta tai rikkoutumisesta.

Asiakirjaluonnos on ollut nähtävillä kunnan nettisivuilla 1.-15.9.2026.

Liitteessä 1 Venerantojen valokuvia ja palvelukuvausta voi olla tarpeen päivittää myöhemmin venepaikkoja kehitettäessä ilman koko asiakirjan uudelleen hyväksymispäätöstä.

Hyväksyttäväksi esitettävät venepaikkaperiaatteet ja satamien käyttöehdot ovat tämän asian liitteenä.

Lausuntoja tuli määräaikaan mennessä yksi, mutta siinä ei otettu kantaa varsinaisiin venepaikkaperiaatteisiin.

Päätöksen peruste: Hallintosääntö 91 §

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta

- hyväksyy liitteenä olevat Hämeenkyrön kunnan venepaikkaperiaatteet ja satamien käyttöehdot
- oikeuttaa elinympäristöjohtajan tekemään asiakirjaan vähäisiä teknisiä tarkistuksia, mitkä eivät muuta asiakirjan periaatteita, eivätkä päätöksen tarkoitusta

Tiedoksi

Kyrösjärven veneilyseura ry., Ulla Minkkinen, Jari Luoma, Ari Vaahtera, lausunnon lähettäjä

§ 75

Hämeenkyrön kunnan venepaikkamaksut

HMKDno-2026-409

Valmistelijat / lisätiedot:

Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja, ritva.asula-myllynen@hameenkyro.fi

Hämeenkyrön kunta on viime vuosina alkanut kehittää venesatamiaan ja tehnyt niihin investointeja. Kehittämistyön osana on valmisteltu kunnan venepaikkaperiaatteiden ja satamien käyttöehtojen uudistus. Hämeenkyrön kuntastrategian mukaisesti tavoitteena on edistää kuntalaisten monipuolisia harrastus- ja virkistysmahdollisuuksia, joihin kuuluu myös vesistöjen aktiivinen virkistyskäyttö. Vuoden 2026 talousarviossa asetettiin tavoitteeksi venepaikkaperiaatteiden ja venepaikkataksojen päivittäminen. Venepaikkaperiaatteiden valmistelun yhteydessä on tarkasteltu myös venepaikkamaksujen tasoa.

Kunnalla on vuokrattavia venepaikkoja Kauhtuan, Käpylän ja Uskelanniemen satamissa. Venepaikat jakautuvat soutuvenepaikkoihin ja laituripaikkoihin. Voimassa olevat venepaikkamaksut perustuvat teknisen lautakunnan 6.10.2010 tekemään päätökseen (65 §), ja maksujen tarkistaminen samassa yhteydessä venepaikkaperiaatteiden uudistamisen kanssa on tarkoituksenmukaista.

Esitetyt vuosivuokrat ovat:

- soutuvenepaikka 50 euroa/vuosi
- laituripaikka 200 euroa/vuosi

Uudet maksut tulisivat voimaan 1.1.2027 alkaen ja niitä sovellettaisiin vuoden 2027 veneilykaudesta lähtien.

Päätöksen peruste: Hallintosäntö 91 §

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä Hämeenkyrön kunnan venepaikkamaksut 1.1.2027 alkaen seuraavasti:

- soutuvenepaikan vuosivuokra 50 euroa
- laituripaikan vuosivuokra 200 euroa.

Tiedoksi

Ulla Minkkinen, Jari Luoma, Ari Vaahtera

§ 76

Taloussuunnitelma 2026-2028, muutostalousarvio 3/2026, elinympäristöpalvelut

HMKDno-2025-355

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson, toimistopäällikkö, sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

Liitteet

1 Muutostalousarvio 3_2026 elinympäristöpalvelut ja vesilaitos.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu

Valtuusto hyväksyi vuoden 2026 talousarvion 15.12.2025 § 68. Tämä muutostalousarvio on elinympäristölautakunnan toinen tänä vuonna.

Muutostalousarvio sisältää muun muassa seuraavat muutokset:

- Asiointipisteen sijaiskuluja varten esitetään 14 000 euron määrärahalisäys, joka katetaan siirtämällä vastaava summa kaavoituksen palveluiden ostoista toteutuvista säästöistä.
- Viranomaispalveluissa 14 000 euron palkkakulujen siirto yhdyskuntatekniikan kustannuspaikalta maakäytön kustannuspaikalle.
- Viranomaispalveluissa 20 000 euroa tulojen vähennys johtuu tarkastetuista rakennusvalvonnan tulojen arviosta.
- Tilapalveluiden menojen lisäys yhteensä 45 000 euroa, joka siirretään yhdyskuntatekniikan vastuualueelta. Monitoimikeskus Sillan IV-kanavien nuohousta ei ollut käyttötalouden budjetissa koska alkuperäisen PTS:n mukaan se oli ajateltu sisällytettäväksi investointeihin.
- Yhdyskuntatekniikan 123 000 euron menovähennys teiden alkuvuoden talvihoidosta.
- Yhdyskuntatekniikan 28 000 euron tulolisäys kaivuluvista, joita saadaan ennakoitua enemmän.
- Kaavoituksen menojen vähennys yhteensä 19 000 euroa. Alkuvuodesta varauduttiin käynnistämään keskustan osayleiskaavatyöhön tarvittavien selvitysten hankinta mutta työ siirtyy vuoden 2027 kaavoitusohjelmaan.

Muutostalousarvion eurovaikutus käyttötalouteen: tuotot + 8000 € ja menojen lisäys - 337 000 €.

Elinympäristöpalveluiden ja vesihuoltolaitoksen muutostalousarvio on pykälän liitteenä.

Päätöksen peruste hallintosääntö §91

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta hyväksyy osaltaan muutostalousarvion 3/2026 ja esittää sitä hyväksyttäväksi hallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, talouspäällikkö, talous- ja hallintojohtaja

§ 77

Taloussuunnitelma 2027-2029; elinympäristölautakunta

HMKDno-2026-300

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Hietala-Karlsson, toimistopäällikkö, sari.hietala-karlsson@hameenkyro.fi

Liitteet

- 1 Liite 2 TA 2027 tavoitteet elinympäristöpalvelut ja vesihuoltolaitos.pdf
- 2 Liite 2 TA 2027 tekstiosa elinympäristöpalvelut ja vesihuoltolaitos.pdf
- 3 Liite 1 Ta 2027 talousarvio numeerinen osa elinympäristöpalvelut ja vesihuoltolaitos.pdf
- 4 Liite 3 TA 2027, ltk_investoinnit.pdf

Kunnanhallitus on kokouksessa 31.8.2026 §148 hyväksynyt talousarvio 2027 raamin. Raami on annettu ulkoisille menoille ja tuloille palvelualueittain.

Palvelualueilta on kerätty muutostiedot ja raamiin on lisätty tarvittavat korotukset henkilöstömenoihin ja muihin menoihin. Hallitus käsitteli raamin luonnosta kokouksessa 17.8.2026. Raamiin on tehty myös korjauksia tämän hetken talouden toteutuman arvioiden perusteella. Nyt laadittu raami on hallituksen valmistelulinjausten mukainen.

Kunnanhallitus päätti antaa palvelualueille alla olevan raamin talousarvion 2027 tekoon ja oikeuttaa kunnanjohtajan antamaan muutoksia raamiin mahdollisesti muuttuvien tilanteiden takia.

Palvelualue	Tuotot	Kulut	Toimintakate
Hallintopalvelut	424 000	8 126 000	7 702 000
Sivistyspalvelut	966 000	20 705 000	19 739 000
Elinympäristöpalvelut	972 000	7332 000	6 360 000
Vesihuoltolaitos	2 337 000	1 606 000	731 000
Yhteensä	4 698 000	37 769 000	33 070 000

Elinympäristöpalveluiden ja vesihuoltolaitoksen talousarvio 2027 ulkoiset tulot ja menot.

	Tuotot	Kulut	Toimintakate
Elinympäristöpalvelut	964 800	7 985 500	7 020 800
Vesihuoltolaitos	2 430 400	1 655 700	774 800

Elinympäristöpalvelujen talousarvioesitys on liitteessä 1 vastualueen ja tililajin tarkkuudella, sisältäen sisäiset ja ulkoiset menot ja tulot.

Liitteessä 2 on talousarvion elinympäristöpalvelujen tekstiosa, joka sisältää toiminnan kuvauksen ja tavoitetaulukon.

Liitteessä 3 on koko kunnan investointisuunnitelma vuodelle 2026-2028.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta hyväksyy elinympäristöpalvelujen käyttötalouden talousarvioesityksen vuodelle 2027 sekä koko kunnan investointisuunnitelman vuodelle 2027-2029.

Tiedoksi

kunnanhallitus

§ 78

Kuntastrategia 2026, elinympäristölautakunnan lausunto

HMKDno-2026-412

Liitteet

1 Liite kh 28.9.2026 Hämeenkyrön kuntastrategia_luonnos

Kuntalain (410/2015) 37 §:n mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen.

Kunnanhallitus päätti kokouksessa 28.9.2026 asettaa strategialuonnoksen nähtäville 30.9.–14.10.2026 ja pyytää toimittamaan lausunnot määräaikaan mennessä kirjaamoon.

Hallitus pyytää erikseen lausunnot strategialuonnoksesta elinympäristölautakunnalta, sivistyslautakunnalta, vanhus- ja vammaisneuvostolta ja nuorisovaltuustolta 14.10.2026 mennessä.

Hämeenkyrön uuden kuntastrategian valmistelu on toteutettu osallistavana prosessina, jonka tavoitteena on ollut muodostaa yhteinen näkemys kunnan tulevaisuudesta, kehittämisen painopisteistä sekä strategisista tavoitteista vuoteen 2035 saakka. Strategiatyössä on hyödynnetty kuntalaisten, henkilöstön, lasten ja nuorten, yritysten, yhdistysten sekä kunnan eri toimielinten näkemyksiä.

Strategiatyöhön osallistettiin kevään 2026 aikana useita eri kohderyhmiä. Osallistettuja tahoja olivat kunnallinen varhaiskasvatus, peruskoulujen oppilaskunnat, nuorisovaltuusto, vanhus- ja vammaisneuvosto, yhdistykset, kyläyhdistysten edustajat, elinkeinopoliittinen työryhmä, kunnan operatiivinen johtoryhmä, kunnan henkilöstö, yritykset sekä kuntalaiset ja muut Hämeenkyrön kehittämisestä kiinnostuneet henkilöt, jotka saattoivat osallistua prosessiin avoimen verkkokyselyn kautta 7.4.-26.4.2026.

Osallistamisaineiston, toimintaympäristöanalyysien sekä valmistelun aikana saadun muun palautteen perusteella on laadittu strategialuonnos Hämeenkyrö 2035 kunnanvaltuuston edustajien sekä viranhaltijoiden yhteisen strategiaseminaarin aikana 3.-4.9.2026. Valtuutetut pääsivät arvioimaan luonnosta 11.9.-20.9.2026 verkkokyselyn avulla. Strategialuonnos ja valtuutettujen palaute käytiin läpi kunnanhallituksessa keskusteluasiana 21.9. ja koostettiin nyt lausunnolla oleva strategialuonnos.

Strategialuonnoksen visiona on:

Hämeenkyrö 2035 – kasvava, yhteisöllinen ja elinvoimainen kunta, jossa hyvä arki, vahva identiteetti ja maaseutu houkuttelevat asukkaita ja yrityksiä.

Strategialuonnoksen tunnuslause on:

Hämeenkyrö – juuret maassa, katse tulevassa.

Hämeenkyrön strategian arvot kuvaavat kunnan toimintaa ja päätöksentekoa ohjaavia periaatteita. Yhteisöllisyys korostaa yhdessä tekemistä ja toisista huolehtimista, vastuullisuus pitkäjänteisiä ja kestäviä ratkaisuja, rohkeus uudistumiskykyä ja mahdollisuuksiin tarttumista sekä luonnonläheisyys luonnon merkitystä osana hämeenkyröläistä identiteettiä, hyvinvointia ja kunnan vetovoimaa. Arvot muodostavat perustan kunnan kehittämiselle ja tulevaisuuden rakentamiselle.

Kuntastrategia jäsentyy tuomalla keskeiset tavoitteet esiin tiiviimmin ja johdonmukaisemmin.

Strategian kokonaisuudet on ryhmitelty neljään pääteemaan:

- Paras arki lapsille, nuorille ja perheille,
- Kasvua omista vahvuuksista,
- Yhteisöllinen ja osallistava Hämeenkyrö sekä
- Luonnosta voimaa.

Kunkin teeman sisältö on konkretisoitunut strategisiksi tavoitteiksi, jotka ovat helposti hahmotettavia ja käytännön toimeenpanoa tukevia. Nämä toimenpiteet on muotoiltu selkeiksi tavoitteiksi, mikä vahvistaa strategian ohjausvaikutusta ja parantaa yhteisen suunnan hahmottamista.

Strategialuonnoksessa kunnan kehittämistä ohjaavat neljä strategista tavoitetta:

Ensimmäinen tavoitteista on "Paras arki lapsille, nuorille ja perheille". Tavoitteen keskeiset toimenpiteet liittyvät siihen, että kunnassa kiinnitetään erityistä huomiota lapsiin, nuoriin ja perheisiin.

"Kasvua omista vahvuuksista" -strategiaosan tavoitteena on kiinnittää huomiota niihin tekijöihin, jotka vahvistavat Hämeenkyrön asemaa vetovoimaisena asuin- ja yrityskuntana. Tavoitteen keskeiset strategiset toimenpiteet painottavat tonttien ja alueiden kehittämistä, yritystoiminnan vahvaa huomiointia sekä Tampereen läheisyyden hyödyntämistä.

Kolmantena tavoitteena kunnan uudessa strategiassa on "Yhteisöllinen ja osallistava Hämeenkyrö", jonka päätavoitteena on, että Hämeenkyrö kehittyy omista vahvuuksistaan, kuten yhdistyksistä ja kylistä. Kuntalaisten kuuleminen ja osallistaminen ovat myös kiinteä osa tavoitteen sisältöä.

"Luonnosta voimaa" -strateginen tavoite näyttäytyy kaikessa kunnan kehittämisessä. Ulkoilumahdollisuuksien, vesistöjen virkistyskäytön sekä luonnon hyvinvointivaikutusten huomiointi palvelujen suunnittelussa ovat tärkeitä osia tämän tavoitteen saavuttamisessa.

Lisäksi strategian tavoitteiden toteuttamisen tueksi kirjataan mahdollistava tavoite "Vastuullinen johtaminen ja kestävä talous", joka toimii muiden strategisten tavoitteiden mahdollistajana.

Strategiassa näkyvät kuntalaisten toiveet siitä, minkälaista kuntaa Hämeenkyröstä halutaan tehdä. Strategia ohjaa kunnan kehittämistä tulevina vuosina, ja sen tavoitteita toteutetaan käytännössä taloudelliset reunaehdot sekä lainsäädännön velvoitteet huomioiden. Strategian toimeenpanoa ja toteutumista seurataan talousarvion, toiminnallisten tavoitteiden sekä strategiassa määriteltyjen mittareiden avulla. Strategian sisältöä täsmennetään valtuustokauden aikana vuosittaisen taloussuunnittelun ja päätöksenteon yhteydessä. Strategian visuaalinen ilme työstetään sisällön hyväksymisen jälkeen.

Pykälän liitteenä on Hämeenkyrön kuntastrategialuonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunnan lausuntoehdotus annetaan kokouksessa.

Tiedoksi

Kunnanhallitus

§ 79

Viranhaltijoiden päätösluettelot ja otto-oikeus

Elinympäristölautakunnalle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset.
Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 26.8.-29.9.2026

Elinympäristöjohtaja

Viranhaltijapäätös:

§ 14 Järvenkylän laiturin peruskorjaus, 31.08.2026

§ 15 Heinijärven koulun ja päiväkodin piha-alueen käyttöoikeussopimus yhteisöllistä puutarha-aluetta varten, 23.09.2026

Maanrakennusmestari

§ 36 Sijoitus- ja kaivulupa, DNA Oyj, Voimatel Oy, Kyrönsarventie 6, Hämeenkyrö, 03.09.2026

§ 37 Torialueen käyttölupa, Deeper life church Tampere, 12.9.2026., 10.09.2026

§ 38 Kaivulupa, Kerttulankuja 3, Hakosilta Services, LennuNet Oy, 10.09.2026

§ 39 Liikenteenohjauslaitteiden asentaminen Pietilän yksityistielle, 10.09.2026

§ 40 Nopeusrajoituksen asettaminen ja liikennehidasteiden asentaminen Ahrolantielle, 10.09.2026

Toimistopäällikkö

§ 5 Tontin varaus- ja myyntipäätös; Ojala K ja Rautaparta M-L, 01.09.2026

§ 6 Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen määräala kiinteistöstä 108-425-1-102 Isoanttila sekä kiinteistö108-417-1-44 Kuoppamäki, 02.09.2026

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta saa tiedokseen viranhaltijapäätökset. Toimielin ei käytä otto-oikeuttaan lueteltuihin viranhaltijapäätöksiin.

§ 80

Ilmoitusasiat

- Toimielimien itsearviointit vuonna 2026.

Ehdotus

Esittelijä: Ritva Asula-Myllynen, elinympäristöjohtaja

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.